

# TARIFAS NOTARIALES VIGENTES 2024

## CUANTIA INDETERMINADA

<b>LIBRO DE CERTIFICACIONES</b>			
	<b>VALOR</b>	<b>12% IVA</b>	<b>TOTAL</b>
Certificación de compulsas y copias certificadas (por hoja)	1,79	0,21	2,00
Certificación de documentos materializados de soporte electrónico	1,34	0,16	1,50
Certificación de firma registrada de funcionarios o representantes legales	18,40	2,21	20,61
Certificación de planos	3,00	0,36	3,36
Certificación electrónica de documentos desmaterializados	1,34	0,16	1,50
Certificación electrónica de documento electrónico	1,34	0,16	1,50
Copias certificadas o testimonios solicitados de oficio por Fiscalía/Jueces	0,00	0,00	0,00
	<b>VALOR</b>	<b>12% IVA</b>	<b>TOTAL</b>
Certificación de compulsas y copias certificadas (por hoja)	1,79	0,21	2,00
Certificación de documentos materializados de soporte electrónico	1,34	0,16	1,50
Certificación de firma registrada de funcionarios o representantes legales	18,40	2,21	20,61
Certificación de planos	3,00	0,36	3,36
Certificación electrónica de documentos desmaterializados	1,34	0,16	1,50
Certificación electrónica de documento electrónico	1,34	0,16	1,50
Copias certificadas o testimonios solicitados de oficio por Fiscalía/Jueces	0,00	0,00	0,00
Actos, contratos, convenios, acuerdos, diligencias, <b><u>no fijadas</u></b>	161,00	19,32	180,32
Aceptación y repudio de herencia	276,00	33,12	309,12
Aclaratoria, ampliatoria, modificatoria, rectificatoria y ratificatoria	92,00	11,04	103,04
Acta de acuerdo de jubilación patronal	13,80	1,66	15,46
Adosamiento	92,00	11,04	103,04
Amojonamiento y deslinde de inmuebles	460,00	55,20	515,20
Apertura y publicación de testamento cerrado	460,00	55,20	515,20
Apertura y publicación de testamento	460,00	55,20	515,20
Autorización de inscripción de matrículas de comercio	115,00	13,80	128,80
Autorización de salida del país, <b><u>por cada menor</u></b>	23,00	2,76	25,76
Autorización para trabajo de menores de edad	23,00	2,76	25,76
Cancelación de contrato de prenda	92,00	11,04	103,04
Cancelación de Hipoteca	92,00	11,04	103,04
Capitulaciones matrimoniales o similar en unión de hecho	184,00	22,08	206,08
Cesión de derechos de socios	46,00	5,52	51,52
Cesión de derechos o créditos personales	138,00	16,56	154,56
Cesión de derechos fiduciarios <b><u>por cada foja</u></b>	46,00	5,52	51,52
Cesión de derechos hipotecarios ( con cuantía indeterminada)	92,00	11,04	103,04
Concesión de minas o frecuencias de radio y tv	1.380,00	165,60	1.545,60
y demás concesiones y titulaciones de organismos del Estado	1.380,00	165,60	1.545,60
Concesión de frecuencias de radio y tv comunitarias	230,00	27,60	257,60
Constitución de patrimonio familiar	115,00	13,80	128,80
Contrato de mandato <b><u>personas jurídicas</u></b>	230,00	27,60	257,60
Contrato de mandato <b><u>personas naturales</u></b>	46,00	5,52	51,52
Copias certificadas de archivo, <b><u>por cada foja</u></b>	1,79	0,21	2,00
Declaración juramentada para posesión notoria de estado civil	23,00	2,76	25,76
Declaración Juramentada persona jurídica	55,20	6,62	61,82
Declaración Juramentada persona natural	23,00	2,76	25,76
otorgante adicional	13,80	1,66	15,46
Declaración Juramentada para extinción de patrimonio familiar	23,00	2,76	25,76
Declaración Juramentada adjudicación MIDUVI Guayaquil, S, T	5,00	0,60	5,60
Declaratoria de interdicción de persona privada de libertad	414,00	49,68	463,68
Desahucio	138,00	16,56	154,56
Designación de administrador común	110,40	13,25	123,65
Disolución de la Soc. Conyugal o soc. de bienes de la unión de hecho	156,40	18,77	175,17
Divorcio por mutuo consentimiento	179,40	21,53	200,93
Emancipación del hijo adulto	207,00	24,84	231,84
Expropiación de Gobiernos Autónomos Descentralizados (excepto copias c	0,00	0,00	0,00

Extinción de Patrimonio Familiar	138,00	16,56	<b>154,56</b>
Extinción de Usufructo, uso y habitación	138,00	16,56	<b>154,56</b>
Fe de supervivencia de las personas naturales	9,20	1,10	<b>10,30</b>
Fideicomiso Mercantil y encargos fiduciarios <b>por cada foja de matriz</b>	23,00	2,76	<b>25,76</b>
Fraccionamiento, subdivisión o desmembración de inmuebles	138,00	16,56	<b>154,56</b>
Garantías económicas y acuerdos transacc. Personas jurídicas	230,00	27,60	<b>257,60</b>
Garantías económicas y acuerdos transacc. Personas naturales	69,00	8,28	<b>77,28</b>
Informaciones sumarias y de nudo hecho	32,20	3,86	<b>36,06</b>
Insinuación para donar	184,00	22,08	<b>206,08</b>
Levantamiento de protestos (incluida la protocolización)	460,00	55,20	<b>515,20</b>
Negativa de recepción de tributos o documentos	460,00	55,20	<b>515,20</b>
Notificación de revocatoria de mandato o poder	55,20	6,62	<b>61,82</b>
Oficios, avisos o carteles previstos en la ley	5,98	0,72	<b>6,70</b>
Promesa de constitución de consorcios (cuantía indeterminada)	138,00	16,56	<b>154,56</b>
Notificación de traspaso de créditos	138,00	16,56	<b>154,56</b>
Notificación de la Recepción de pleno derecho en contratación pública	460,00	55,20	<b>515,20</b>
Poder general, especial, procuración judicial <b>persona jurídica</b> y su modificatoria, ampliatoria, delegación y revocatoria	230,00	27,60	<b>257,60</b>

### CUANTIA INDETERMINADA

	VALOR	12% IVA	TOTAL
Poder general, especial, procuración judicial <b>persona natural</b> y su modificatoria, ampliatoria, delegación y revocatoria	55,20	6,62	<b>61,82</b>
Poderes especiales con fines sociales	13,80	1,66	<b>15,46</b>
otorgante adicional	13,80	1,66	<b>15,46</b>
Posesión efectiva	184,00	22,08	<b>206,08</b>
Posesión efectiva montepíos, seguridad social, ctas de ahorro, bono	23,00	2,76	<b>25,76</b>
Prestación del servicio notarial fuera del despacho	69,00	8,28	<b>77,28</b>
Prestación del servicio notarial fuera del despacho adultos mayores	34,50	4,14	<b>38,64</b>
Prestación servicio notarial fuera - vivienda con finalidad social	37,72	4,53	<b>42,25</b>
Protocolización de documentos públicos o privados, <b>por foja</b>	13,80	1,66	<b>15,46</b>
Protocolización de planos	18,40	2,21	<b>20,61</b>
Protocolización resolución adjudicación MIDUVI Guayaquil, S, T	5,00	0,60	<b>5,60</b>
Ratificación o aceptación de compra a través de agencia oficiosa	92,00	11,04	<b>103,04</b>
Razones y marginaciones	23,00	2,76	<b>25,76</b>
Razón Marginal de revocatoria de poderes de la misma notaría	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Razón a partir de <b>tercera copia de archivo</b>	6,44	0,77	<b>7,21</b>
Reconocimiento o autenticación de firmas, <b>por firma</b>	13,80	1,66	<b>15,46</b>
Reforma o disolución de consorcio, alianza estratégica, convenio de asociación	69,00	8,28	<b>77,28</b>
Registro de firmas de funcionarios y representantes legales	230,00	27,60	<b>257,60</b>
Requerimiento al deudor para constituirlo en mora	138,00	16,56	<b>154,56</b>
Requerimiento para cumplimiento de promesa de contrato, entrega de la cosa debida y ejecución de obligaciones	230,00	27,60	<b>257,60</b>
Resciliación	92,00	11,04	<b>103,04</b>
Restitución fiduciaria	161,00	19,32	<b>180,32</b>
Servidumbre (constitución de servidumbre)	92,00	11,04	<b>103,04</b>
Sorteos u otra constatación notarial ( <b>primera hora</b> )	460,00	55,20	<b>515,20</b>
Sorteos u otra constatación notarial ( <b>segunda y siguientes horas</b> )	115,00	13,80	<b>128,80</b>
Terminación de Unión de Hecho	179,40	21,53	<b>200,93</b>
Testamento abierto	552,00	66,24	<b>618,24</b>
Testamento cerrado	460,00	55,20	<b>515,20</b>
Unificación de lotes	138,00	16,56	<b>154,56</b>
Unión de hecho	46,00	5,52	<b>51,52</b>

# NOTARIA VIGÉSIMO SEGUNDA DEL CANTON QUITO

## TARIFAS NOTARIALES VIGENTES 2024

<b>DECLARATORIAS DE PROPIEDAD HORIZONTAL Y SUS MODIFICATORIAS</b>			
<b>TABLA Nº 9 ALÍCUOTAS DE VIVIENDA</b>			
<b>PROPIEDAD HORIZONTAL DE ALÍCUOTAS DE VIVIENDA (alícuota total)</b>	<b>VALOR</b>	<b>12% IVA</b>	<b>TOTAL</b>
Hasta 20 alícuotas totales	92,00	11,04	<b>103,04</b>
De 21 a 30 alícuotas	23,00	2,76	<b>25,76</b>
De 31 a 40 alícuotas	27,60	3,31	<b>30,91</b>
De 41 a 50 alícuotas	32,20	3,86	<b>36,06</b>
De 51 en adelante	36,80	4,42	<b>41,22</b>
<b>TABLA Nº 10 ALÍCUOTAS COMERCIALES</b>			
<b>PROPIEDAD HORIZONTAL DE ALÍCUOTAS COMERCIALES (alícuota parcial)</b>			
De 1 a 10 alícuotas parciales	92,00	11,04	<b>103,04</b>
De 11 a 20 <b>alícuota parcial</b>	27,60	3,31	<b>30,91</b>
De 21 a 30 <b>alícuota parcial</b>	32,20	3,86	<b>36,06</b>
De 31 a 40 <b>alícuota parcial</b>	36,80	4,42	<b>41,22</b>
De 41 a 50 <b>alícuota parcial</b>	41,40	4,97	<b>46,37</b>
De 51 en adelante <b>por alícuota parcial</b>	46,00	5,52	<b>51,52</b>
Protocolización de cada plano en escritura de DPH	9,20	1,10	<b>10,30</b>
Protocolización de reglamento interno de propiedad horizontal	161,00	19,32	<b>180,32</b>

<b>REMATES VOLUNTARIOS</b>				
<b>TABLA Nº 11, TABLA DE REMATES VOLUNTARIOS</b>				
<b>Desde</b>	<b>Hasta</b>	<b>VALOR</b>	<b>12% IVA</b>	<b>TOTAL</b>
-	10.000,00	105,80	12,70	<b>118,50</b>
10.000,00	30.000,00	174,80	20,98	<b>195,78</b>
30.001,00	60.000,00	243,80	29,26	<b>273,06</b>
60.001,00	90.000,00	414,00	49,68	<b>463,68</b>
90.001,00	150.000,00	621,00	74,52	<b>695,52</b>
150.001,00	300.000,00	1.035,00	124,20	<b>1.159,20</b>
300.001,00	600.000,00	1.380,00	165,60	<b>1.545,60</b>
600.001,00	1.000.000,00	1.725,00	207,00	<b>1.932,00</b>
1.000.001,00	2.000.000,00	3.450,00	414,00	<b>3.864,00</b>
2.000.001,00	3.000.000,00	5.175,00	621,00	<b>5.796,00</b>
3.000.001,00	4.000.000,00	6.900,00	828,00	<b>7.728,00</b>

<b>PERSONAS ADULTAS MAYORES</b>
Exentas si los actos contienen su única y exclusiva declaración de su voluntad
Extinción de Patrimonio Familiar
Declaración Juramentada
Renuncia Gananciales
Declaración de Supervivencia
Otorgamiento de Testamento Abierto o Cerrado
Aceptación y Repudio de Herencia
Extinción de Usufructo
Insinuación para Donación
Garantía Económica
Cancelación de Hipoteca (adulto mayor propietario del bien)
Reconocimiento de firmas (documento únicamente conste la firma del adulto mayor)
Autenticación de firmas (documento únicamente conste la firma del adulto mayor)
<b>Contratos bilaterales pagarán el 50%</b>
<b>BENEFICIARIOS PROGRAMA MANUELA ESPEJO Y PERSONAS CON DISCAPACIDAD</b>
Exentas si presentan certificado o documento vigente emitido por autoridad sanitaria
Se extiende a cónyuge, hijos, padres, hermanos que tengan a su cargo, siempre y cuando el acto beneficie directamente a esta última
Contratos bilaterales pagarán el 50%