

**MODELO DE PETICIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA ÚNICO/A HEREDERO/A POR
DERECHO DE REPRESENTACIÓN DEL PADRE O MADRE FALLECIDO
FORMATO NOTARIA 22 QUITO**

SEÑOR NOTARIO:

(NOMBRES Y APELLIDOS DEL/LA COMPARECIENTE), (ESTADO CIVIL), mayor de edad, **(DE PROFESIÓN U OCUPACIÓN, NACIONALIDAD)**, domiciliado/a en la ciudad de, en forma respetuosa comparezco con la siguiente petición:

De las partidas de defunción y nacimiento que acompaño a la presente vendrá a su conocimiento:

a) Que el/la causante **(NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO/A)**, quien era mi abuelo/abuela, falleció en la ciudad de, el de del año, en estado civil **(CASADO, DIVORCIADO, VIUDO, SOLTERO, UNIÓN DE HECHO.)**

Nota: si el/la causante falleció en estado civil de casado o en unión de hecho poner los nombres y apellidos del/la cónyuge o conviviente sobreviviente.

b) Declaro bajo juramento que el causante mi abuelo/a antes de su deceso procreó únicamente un hijo/a cuyos nombres fueron **(PONER NOMBRES Y APELLIDOS DEL HIJO/A DEL CAUSANTE)**, quien falleció en la ciudad de, el de del año, quien a su vez fue mi padre o madre.

c) Declaro bajo juramento que soy único/a hijo/a, del hijo/a del causante, y por lo tanto su único nieto.

d) Con los antecedentes claramente detallados en líneas anteriores, solicito se sirva levantar el Acta Notarial de Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el o la causante **(NOMBRE Y APELLIDOS DEL/LA FALLECIDO/A)**, a favor del/la compareciente en mi calidad de nieto/a y como tal heredero/a universal por derecho de representación de mi fallecido/a padre o madre **(NOMBRE DE LA PERSONA FALLECIDA QUE SE REPRESENTA)**, disponiendo su inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón **(HACER CONSTAR TODOS LOS REGISTROS DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES DONDE EXISTAN BIENES DEJADOS POR EL/LA CAUSANTE)**

Esta petición la hago fundamentado/a en los artículo 1024, 1025 y 1026 del Código Civil, en concordancia con el artículo 18, numeral 12, de la Ley Notarial.

Firmo con mi Abogado Patrocinador.

