**MODELO DE PETICIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA DE HEREDERO/A O HEREDEROS/AS DIRECTOS Y HEREDERO/A POR DERECHO DE REPRESENTACIÓN**

**FORMATO NOTARIA 22 QUITO**

**SEÑOR NOTARIO:**

***(NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS/AS COMPARECIENTES)*, *(ESTADO CIVIL)***, mayor de edad, ***(DE PROFESIÓN U OCUPACIÓN, NACIONALIDAD),*** domiciliados en la ciudad de ………………….., en forma respetuosa comparecemos con la siguiente petición:

De las partidas de defunción y nacimiento que acompañamos a la presente vendrá a su conocimiento:

1. Que el/la causante ***(NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO/A)***, quien era nuestro padre o madre y abuelo/abuela respectivamente, falleció en la ciudad de …………………., el …… de …………… del año ……………., en estado civil ***(CASADO, DIVORCIADO, VIUDO, SOLTERO, UNIÓN DE HECHO.)***

***Nota: si el/la causante falleció en estado civil de casado o en unión de hecho poner los nombres y apellidos del/la cónyuge o conviviente sobreviviente.***

1. El o los compareciente/s ***(NOMBRES Y APELLIDOS DE ÉL O LOS HEREDEROS/AS DIRECTO/S),*** declaro/amos bajo juramento que soy el único hijo/a sobreviviente del causante **o** somos los únicos hijos/as sobrevivientes del o la causante, quien además procreó a nuestro hermano/a ***(PONER NOMBRES Y APELLIDOS DEL HERMANO O HERMANA FALLECIDO/A),*** quien falleció en la ciudad de …………………., el …… de …………… del año …………….
2. De mi parte ***(PONER NOMBRES Y APELLIDOS DEL NIETO/A),*** declaro bajo juramente con soy único hijo, del hijo del causante (***PONER NOMBRES Y APELLIDOS DE SU PADRE O MADRE FALLECIDO/A).***
3. Con los antecedentes claramente detallados en líneas anteriores, solicitamos se sirva levantar el Acta Notarial de Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el o la causante ***(NOMBRE Y APELLIDOS DEL/LA FALLECIDO/A)***, a favor del/la compareciente o de los/as comparecientes ***(PONER NOMBRES DEL HEREDERO DIRECTO O HEREDEROS DIRECTOS)*** en nuestra calidad de hijo/a o hijos/as y como tal o tales heredero/a o herederos universales directo/s; y, a favor de ***(PONER NOMBRES Y APELLIDOS DEL NIETO/A DEL CAUSANTE)***  en mi calidad de nieto/a y como tal heredero/a universal por derecho de representación de mi fallecido/a padre o madre ***(NOMBRE DE LA PERSONA FALLECIDA QUE SE REPRESENTA)***, disponiendo su inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón ………………... ***(HACER CONSTAR TODOS LOS REGISTROS DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES DONDE EXISTAN BIENES DEJADOS POR EL/LA CAUSANTE)***

Esta petición la hacemos fundamentados en los artículos 1024, 1025 y 1026 del Código Civil, en concordancia con el artículo 18, numeral 12, de la Ley Notarial.

Firmamos con nuestro Abogado Patrocinador.