

**MODELO DE PETICIÓN DE POSESIÓN EFECTIVA DE HEREDERO/A O
HEREDEROS/AS DIRECTOS Y HEREDERO/A POR DERECHO DE
REPRESENTACIÓN
FORMATO NOTARIA 22 QUITO**

SEÑOR NOTARIO:

(NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS/AS COMPARECIENTES), (ESTADO CIVIL), mayor de edad, **(DE PROFESIÓN U OCUPACIÓN, NACIONALIDAD)**, domiciliados en la ciudad de, en forma respetuosa comparecemos con la siguiente petición:

De las partidas de defunción y nacimiento que acompañamos a la presente vendrá a su conocimiento:

a) Que el/la causante **(NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO/A)**, quien era nuestro padre o madre y abuelo/abuela respectivamente, falleció en la ciudad de, el de del año, en estado civil **(CASADO, DIVORCIADO, VIUDO, SOLTERO, UNIÓN DE HECHO.)**

Nota: si el/la causante falleció en estado civil de casado o en unión de hecho poner los nombres y apellidos del/la cónyuge o conviviente sobreviviente.

b) El o los compareciente/s **(NOMBRES Y APELLIDOS DE ÉL O LOS HEREDEROS/AS DIRECTO/S)**, declaro/amos bajo juramento que soy el único hijo/a sobreviviente del causante o somos los únicos hijos/as sobrevivientes del o la causante, quien además procreó a nuestro hermano/a **(PONER NOMBRES Y APELLIDOS DEL HERMANO O HERMANA FALLECIDO/A)**, quien falleció en la ciudad de, el de del año

c) De mi parte **(PONER NOMBRES Y APELLIDOS DEL NIETO/A)**, declaro bajo juramento con soy único hijo, del hijo del causante **(PONER NOMBRES Y APELLIDOS DE SU PADRE O MADRE FALLECIDO/A)**.

d) Con los antecedentes claramente detallados en líneas anteriores, solicitamos se sirva levantar el Acta Notarial de Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el o la causante **(NOMBRE Y APELLIDOS DEL/LA FALLECIDO/A)**, a favor del/la compareciente o de los/as comparecientes **(PONER NOMBRES DEL HEREDERO DIRECTO O HEREDEROS DIRECTOS)** en nuestra calidad de hijo/a o hijos/as y como tal o tales heredero/a o herederos universales directo/s; y, a favor de **(PONER NOMBRES Y APELLIDOS DEL NIETO/A DEL CAUSANTE)** en mi calidad de nieto/a y como tal heredero/a universal por derecho de representación de mi fallecido/a padre o madre **(NOMBRE DE LA PERSONA FALLECIDA QUE SE REPRESENTA)**, disponiendo su inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón **(HACER CONSTAR TODOS LOS**

***REGISTROS DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES DONDE EXISTAN BIENES
DEJADOS POR EL/LA CAUSANTE)***

Esta petición la hacemos fundamentados en los artículos 1024, 1025 y 1026 del Código Civil, en concordancia con el artículo 18, numeral 12, de la Ley Notarial.

Firmamos con nuestro Abogado Patrocinador.