

**Modelo de petición de posesión efectiva único/a heredero/a  
FORMATO NOTARIA 22 QUITO**

**SEÑOR NOTARIO:**

**(NOMBRES Y APELLIDOS DEL/LA COMPARECIENTE), (ESTADO CIVIL)**, mayor de edad, **(DE PROFESIÓN U OCUPACIÓN, NACIONALIDAD)**, domiciliado/a en la ciudad de ....., con las debidas consideraciones comparezco con la siguiente petición:

De las partidas de defunción y nacimiento que acompaño a la presente vendrá a su conocimiento:

a) Que el/la causante **(NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO/A)**, quien era mi padre/madre, falleció en la ciudad de ....., el ..... de ..... del año ....., en estado civil **(CASADO, DIVORCIADO, VIUDO, SOLTERO, UNIÓN DE HECHO.)**

**Nota: si el/la causante falleció en estado civil de casado o en unión de hecho poner los nombres y apellidos del/la cónyuge o conviviente sobreviviente.**

b) Declaro bajo juramento que soy único/a hijo/a del causante.

c) Con los antecedentes claramente detallados en líneas anteriores, solicito se sirva levantar el Acta Notarial de Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el causante **(NOMBRE Y APELLIDOS DEL/LA FALLECIDO/A)**, a favor del/la compareciente en mi calidad de hijo/a y como tal heredero/a universal, disponiendo su inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón ..... **(HACER CONSTAR TODOS LOS REGISTROS DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES DONDE EXISTAN BIENES DEJADOS POR EL/LA CAUSANTE)**

Esta petición la hago fundamentado/a en los artículo 1023 y 1028 del Código Civil, en concordancia con el artículo 18, numeral 12, de la Ley Notarial.

Firmo con mi Abogado Patrocinador.